

Đồng Nai, ngày 08 tháng 12 năm 2025

Số: 1513 /TB-THADS-KV9

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ khoản 3 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 44/2023/HSST ngày 06 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 855/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 5 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 324/2025/214A/CT-TĐG.MDC ngày 21/11/2025 của Công ty cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ: số 39, đường 29, ấp Quảng Lộc, xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9-Đồng Nai thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai (Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9), địa chỉ: số 1383 đường Phú Riềng Đỏ, khu phố Phú Mỹ, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- 01 Điện thoại di động nhãn hiệu Iphone 11 Pro, màu xám, số máy: MWAM2LL/A, dung lượng 64GB, số Imei 2: 353245107384723.

- Giá khởi điểm: 50.000đ (Năm mươi nghìn đồng).

- 01 Xe mô tô biển số: 93LI – 279.75. Loại xe: hai bánh từ 50 – 175 cm³. Nhãn hiệu: Honda. Số loại: WAVE; Màu sơn: Đen bạc. Số máy: HC12E7185789. Số khung: RLHHC1257FY185863. Dung tích xi lanh: 97cm³. Sản xuất năm 2016.

- Pháp lý: không có giấy chứng nhận đăng ký xe.

Giá khởi điểm: 1.200.000đ (Một triệu hai trăm nghìn đồng).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 09/12/2025 đến ngày 11/12/2025 (Trong giờ hành chính). Tại Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9 – Đồng Nai.

d) Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9 – Đồng Nai từ 7 giờ 30 phút ngày **09/12/2025** đến 17 giờ 00 phút ngày **11/12/2025**.

Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Tại Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9 – Đồng Nai. Địa chỉ: số 1383 đường Phú Riềng Đỏ, khu phố Phú Mỹ, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Tổng cộng 1.250.000 đồng (*Một triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng*).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Không có

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp từ 07 giờ 30 phút ngày **09/12/2025** đến 17 giờ 00 phút ngày **11/12/2025** tại Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9 – Đồng Nai. Địa chỉ: số 1383 đường Phú Riềng Đỏ, khu phố Phú Mỹ, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 8 giờ 30 phút, ngày 12/12/2025 tại Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9 – Đồng Nai. Địa chỉ: số 1383 đường Phú Riềng Đỏ, khu phố Phú Mỹ, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên. Bước giá: 50.000 đồng (*Năm mươi nghìn đồng*).

***Hồ sơ hợp lệ gồm:**

- Bản sao CCCD/HC và giấy xác nhận nơi cư trú của người đăng ký tham gia có chứng thực của cơ quan có thẩm quyền nếu là cá nhân.

- Bản sao CCCD/HC của người đại diện theo pháp luật và giấy phép đăng ký kinh doanh có chứng thực của cơ quan có thẩm quyền nếu là tổ chức.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Phòng thi hành án dân sự Khu vực 9 – Đồng Nai.

Địa chỉ: Địa chỉ: số 1383 đường Phú Riềng Đỏ, khu phố Phú Mỹ, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- UBND phường Bình Phước;
- Viện KSND KV 9-Đồng Nai;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của THADS tỉnh Đồng Nai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thanh Đông